



Société Hôtelière Immobilière de Nice  
50 boulevard Victor Hugo - Nice

## Résultats du mois de janvier 2010

Hors tva, service compris - MLHIN – fr 000 656 3904

### Voici les résultats des hôtels pour le mois de Janvier, hors tva

#### **SPLENDID HOTEL & SPA 4\***

Chiffre d affaires 2009	83 949
ca 2010	96 103
Dont spa: 09	11 633
Dont spa 10	13 321
Charges sociales 09	124 335
Charges sociales 10	107 971

#### **GOUNOD 3\***

Chiffre d affaires 2009	40 398
ca 2010	33 420
Charges sociales 09	18 992
Charges sociales 10	28 111

- Au **Splendid**, le chiffre d'affaires progresse de 14% par rapport à 2009 et la masse salariale baisse de 13%, reflet des départs négociés ; par rapport à 2008 qui était une bonne année la baisse de chiffre d'affaires n'est que de 4% ; malgré le mauvais temps, la fréquentation a été dopée par les ventes de forfaits incluant le spa, notamment « Smartbox » et un retour limité de la clientèle affaires ; le ratio masse salariale / CA est le meilleur des 5 dernières années pour les mois de janvier

-Au **Gounod** : Le chiffre d affaires est inférieur, à cause du mauvais temps et d'une concurrence tarifaire très forte : les 4\* niçois étaient souvent inférieurs en prix au Gounod qui n'a probablement pas réagi assez vite. La masse salariale de janvier 2009 avait été faible car des employés du Gounod en vacances avaient été remplacés par ceux du Splendid

-Au **Spa** : le chiffre d'affaires de janvier a augmenté de 6%, la masse salariale a baissé de 18%

Sur les deux hotels, le mois de février sera supérieur à février 2009

L'augmentation de capital a été entièrement souscrite et le capital social de la société est donc maintenant de 1.995.120 euros, réparti en 58 680 actions.

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions

SHIN est une société cotée au marché OTC qui possède et gère 2 hotels à Nice et de l'immobilier

[info@shin-hotels.com](mailto:info@shin-hotels.com)

Michel Tschann – Pdg  
<http://www.shin-hotels.com>