

Société Hôtelière Immobilière de Nice
50 boulevard Victor Hugo - Nice

Résultats du mois de novembre 2014

Hors tva, service compris - MLHIN – fr 000 656 3904

Voici les résultats des hôtels pour le mois , hors tva

SPLENDID HOTEL & SPA 4* - taux d'occupation du mois : 27.84 %

<i>Chiffre d affaires</i> 2013	146 548
ca 2014	140 529
<i>Dont spa:</i> 13	11 556
Dont spa 14	15 342
<i>Dont restauration</i> 13	45 124
Dont restauration 14	59 921
<i>Charges sociales</i> 13	208 264
Charges sociales 14	240 977

GOUNOD 3* - taux d'occupation du mois : 36.36 %

<i>Chiffre d affaires</i> 2013	28 055
ca 2014	31 440
<i>Charges sociales</i> 13	34 266
Charges sociales 14	32 446

Le mois de novembre est légèrement meilleur au Gounod avec des charges sociales stables ; par contre le Splendid a baissé en recettes hébergement et spa, baisse compensée en partie par de meilleures recettes en restauration, et avec une hausse sensible des charges sociales dûe pour une part à la prime exceptionnelle qui avait été payée en décembre l'an dernier, et d'autre part à un employé de maintenance qui émargeait sur le Gounod qui a été remplacé par un employé émargeant sur le Splendid ; les mois d'hiver sont traditionnellement mauvais, et la météo n'a pas été très favorable

Le mois de décembre semble en très légère progression sur l'an dernier, mais restera à un niveau bas avec à nouveau des charges salariales supérieures au chiffre d'affaires ; il faudra attendre février pour retrouver un niveau moins défavorable

Des travaux sont en cours au Splendid pour la rénovation de 5 salles de bains, ainsi que des moquettes, meubles et peintures ; l'ascenseur de service a été rénové. Au Gounod nous referons 7 salles de bains en janvier ainsi qu'une restructuration de l'ascenseur nous obligeant à arrêter l'exploitation pendant 4 semaines

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions ; ces chiffres ne sont que des indications et seul le bilan approuvé par notre commissaire aux comptes fait foi.

SHIN est une société cotée au marché OTC qui possède et gère 2 hotels et un spa à Nice et de l'immobilier ; cours de l'action au 31 décembre 2013 : **96.10 euros**, aujourd'hui 10 décembre 2014 : **197 euros**

info@shin-hotels.com
hotels.com

Michel Tschann – Pdg
[http://www.shin-](http://www.shin-hotels.com)